

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACIÓN

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

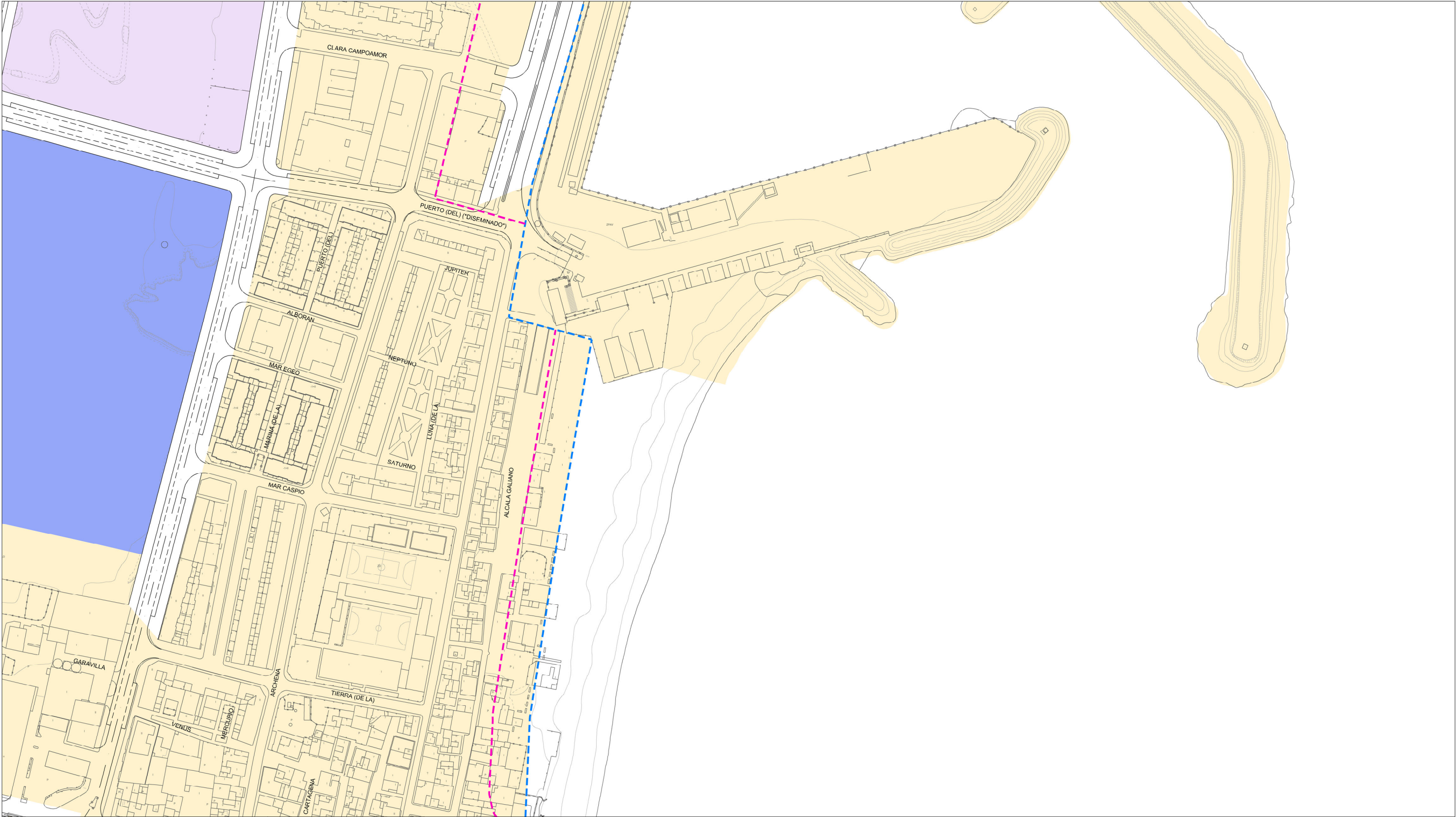
APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AO.03.01

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

SNUEP-RH D.P.H.

Servidumbre DPH (5 m)

Zona de Policía DPH (100 m)

SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

SNUEP-C D.P.M.T.

Servidumbre de Protección

Servidumbre de Tránsito

Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero, 37,61 m 11022001.

Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)

Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

SNUEP-CA D.P. A-383

Servidumbre

Zona de Afección

Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

SURS

SG Deportivo

SG Viano

SG Espacio Libre

SUELO URBANO

Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

Espacio Libre Público (EL)

SIPS

Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

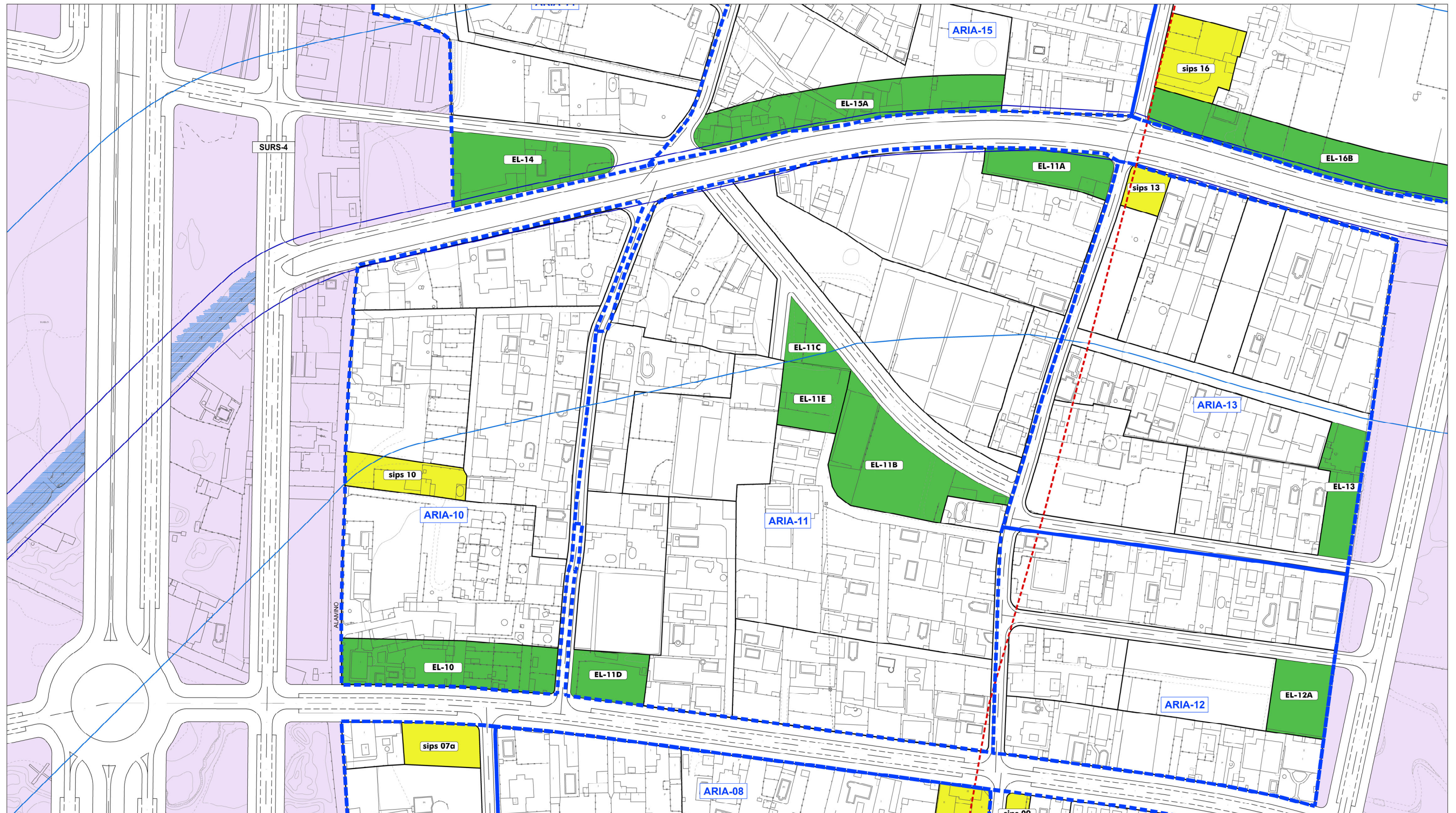
APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
 AO.03.02

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

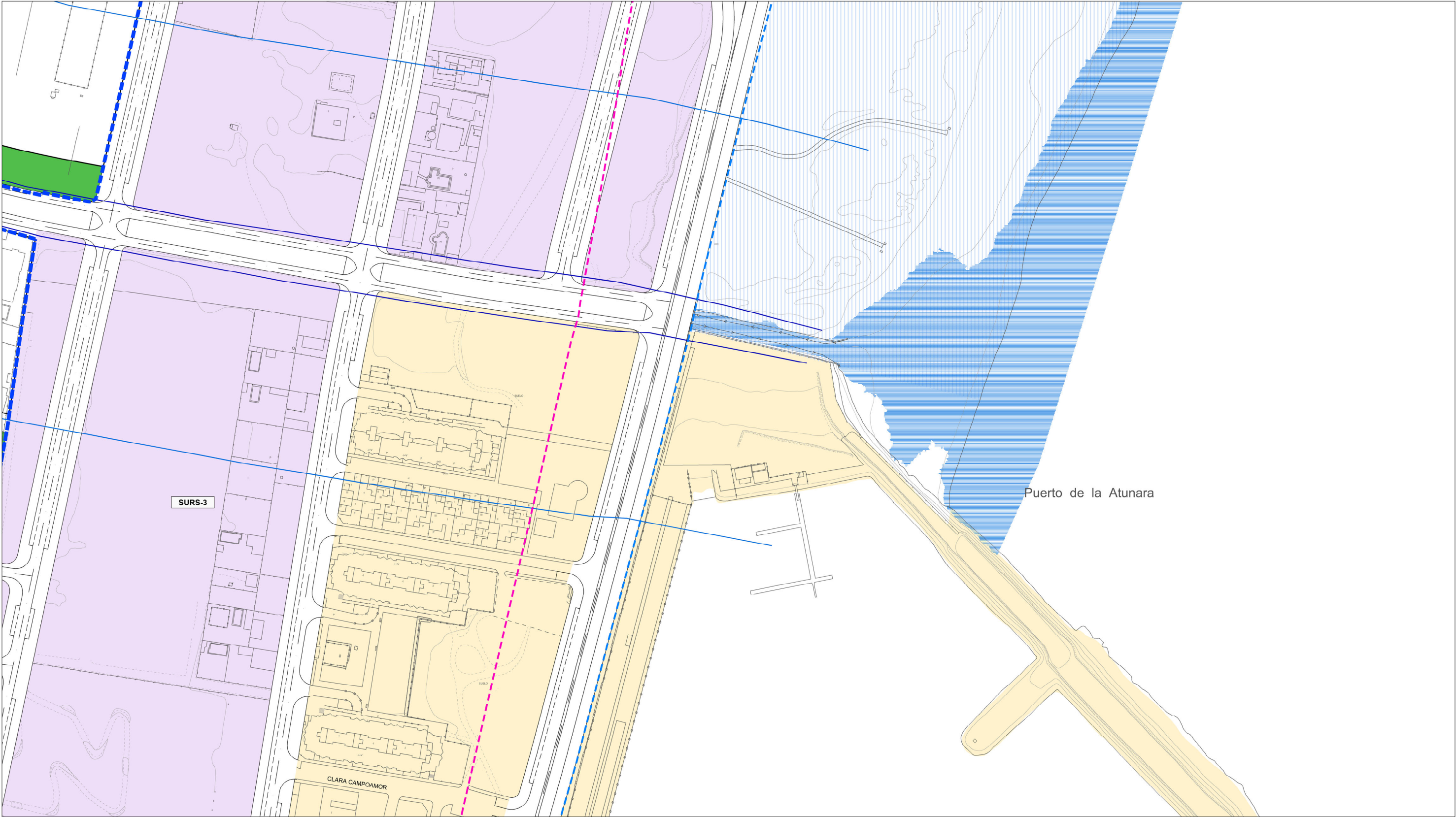
ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AO.03.03**

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

SNUEP-RH D.P.H.

Servidumbre DPH (5 m)

Zona de Policía DPH (100 m)

SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

SNUEP-C D.P.M.T.

Servidumbre de Protección

Servidumbre de Tránsito

Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)

Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

SNUEP-CA D.P. A-383

Servidumbre

Zona de Afección

Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

SURS

SG Deportivo

SG Viano

SG Espacio Libre

SUELO URBANO

Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

Espacio Libre Público

SIPS

Aparcamiento

(EL)

Excmo. Ayuntamiento de

LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN

GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL

(2020)

ORDENACIÓN:

"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"

CESIONES

Escala: 1:2.000

Nº Plano:

AO.03.04

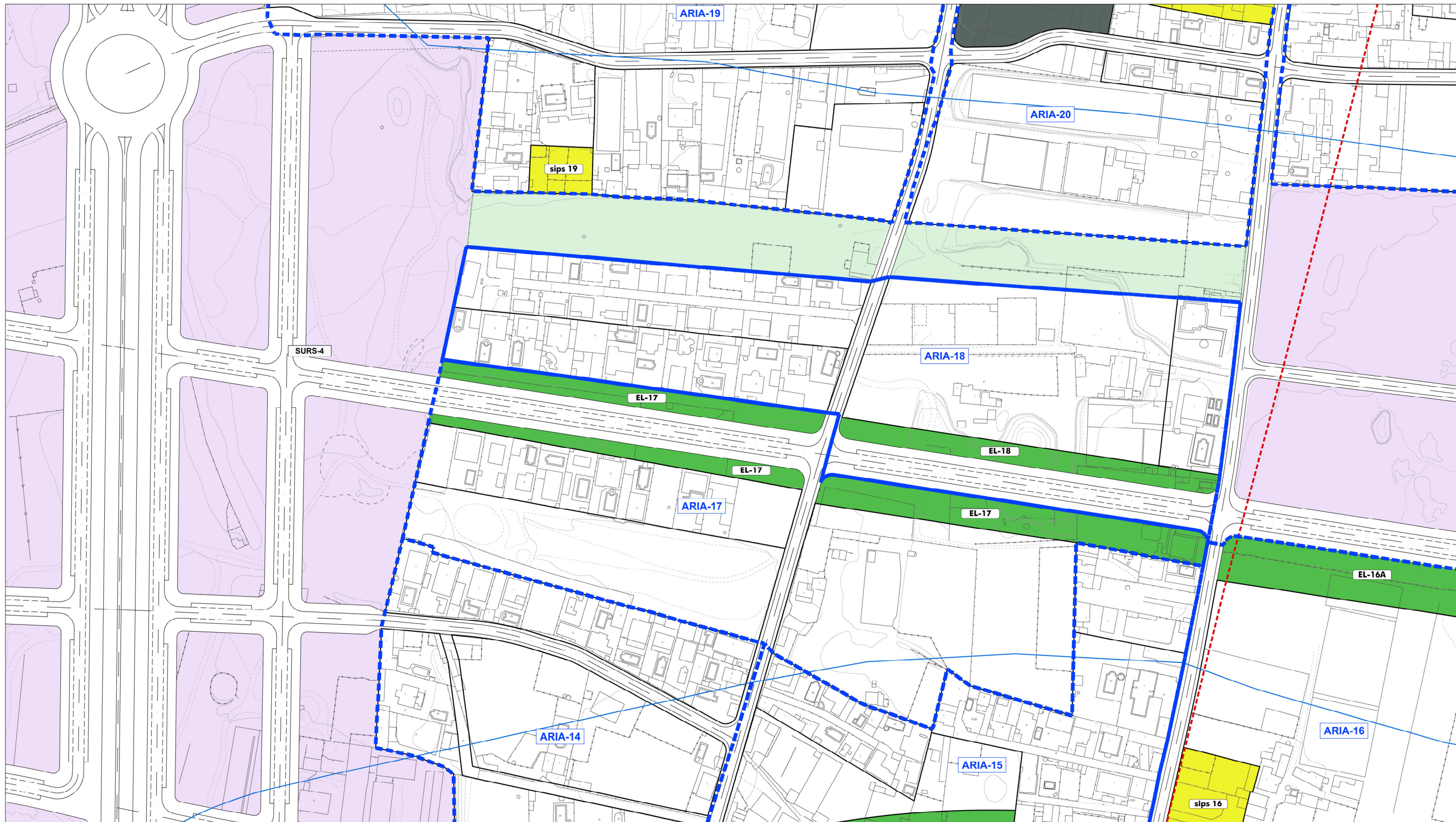
Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI

ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO

www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

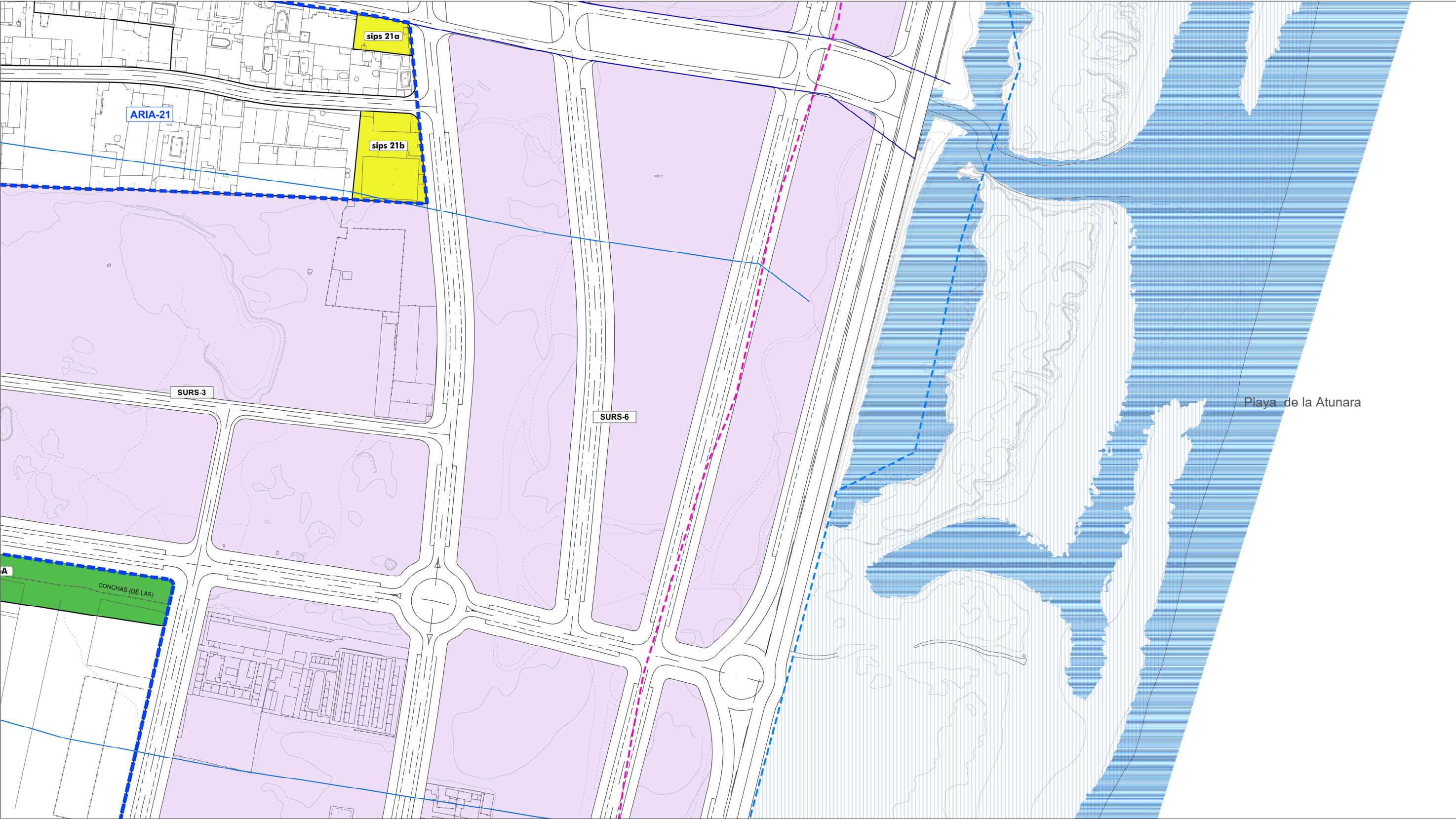
APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AO.03.05

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

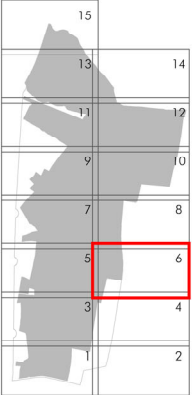
- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Publico (EL)
- SIPS
- Aparcamiento



Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

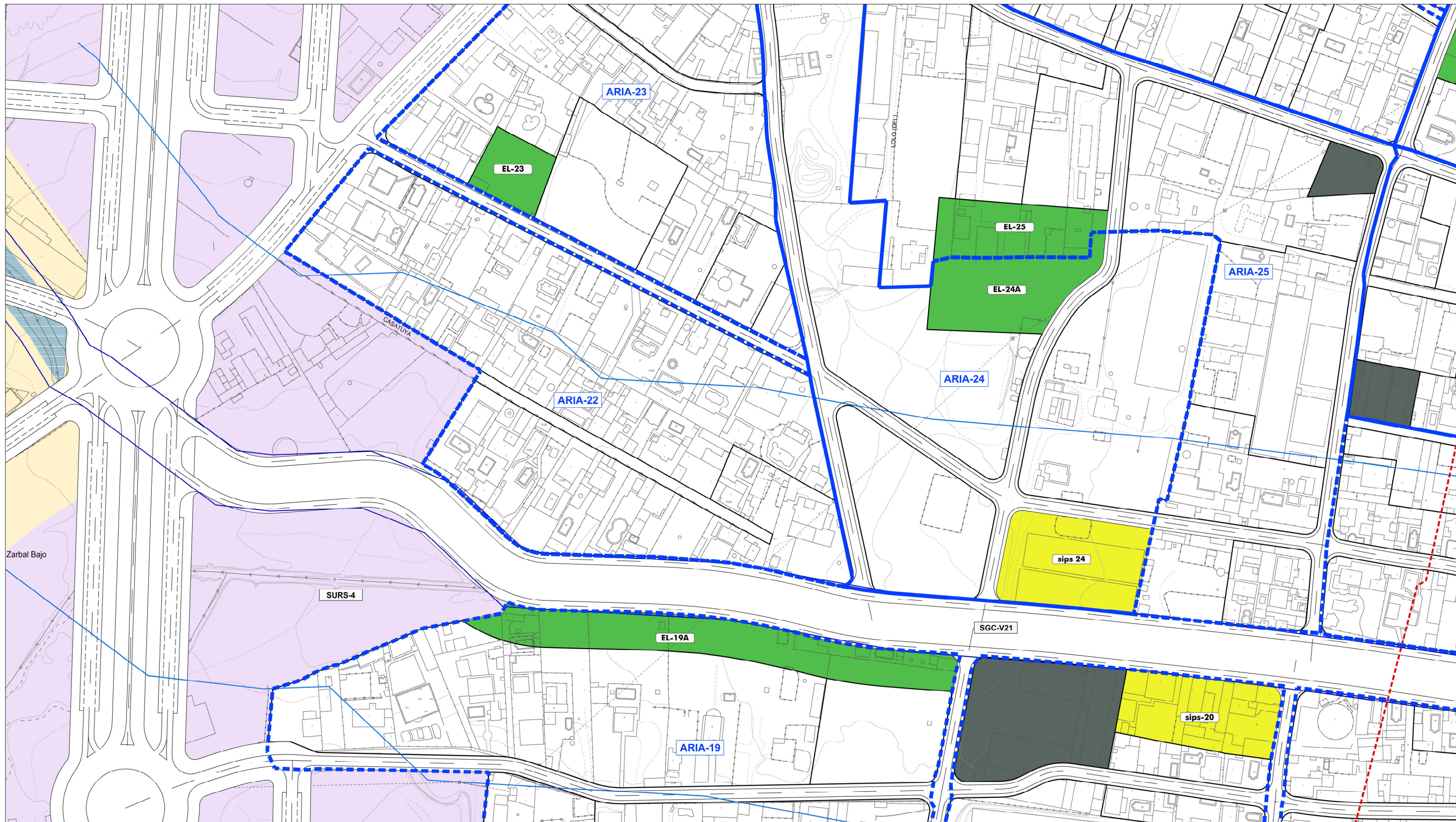
APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AO.03.06

J. Seguí
Fdo. José Seguí Pérez - **Arquitecto Director**

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA (Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

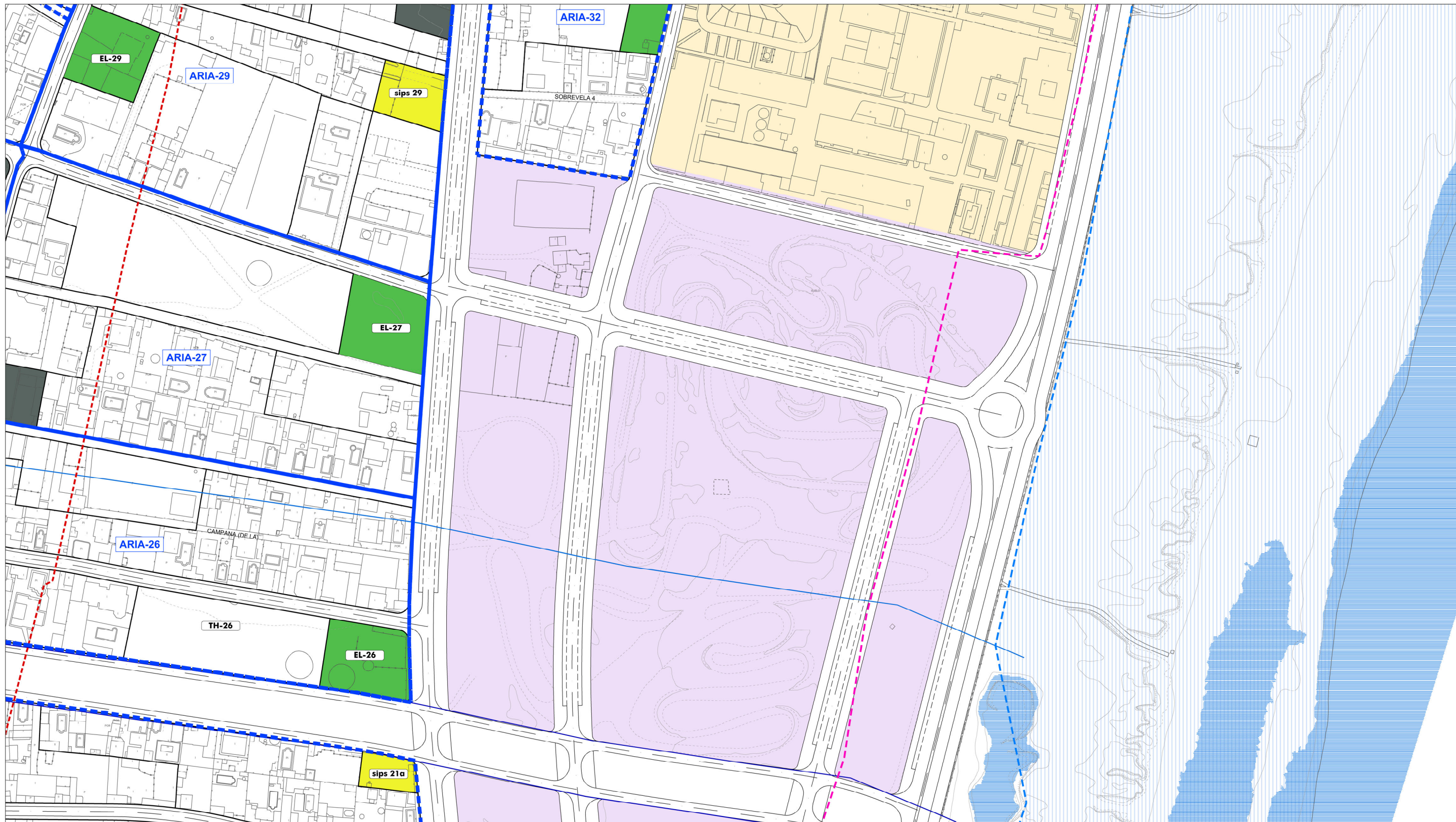
ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" **CESIONES**

Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AO.03.07**

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

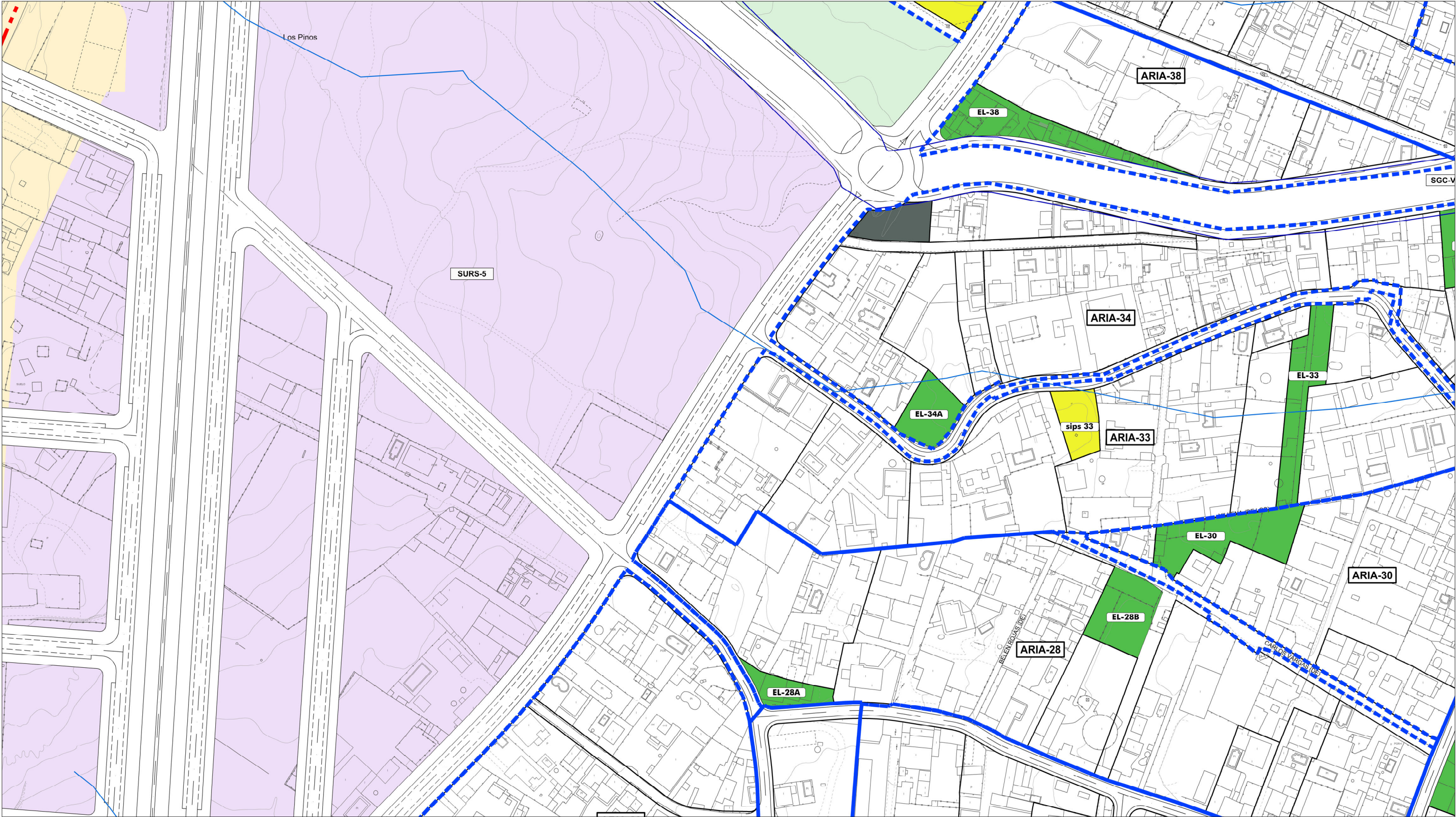
APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AO.03.08

Fdo. José Seguí Pérez -*Arquitecto Director*

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

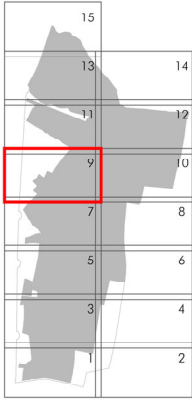
- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento



Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano: AO.03.09

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Peculiaris (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACIÓN

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

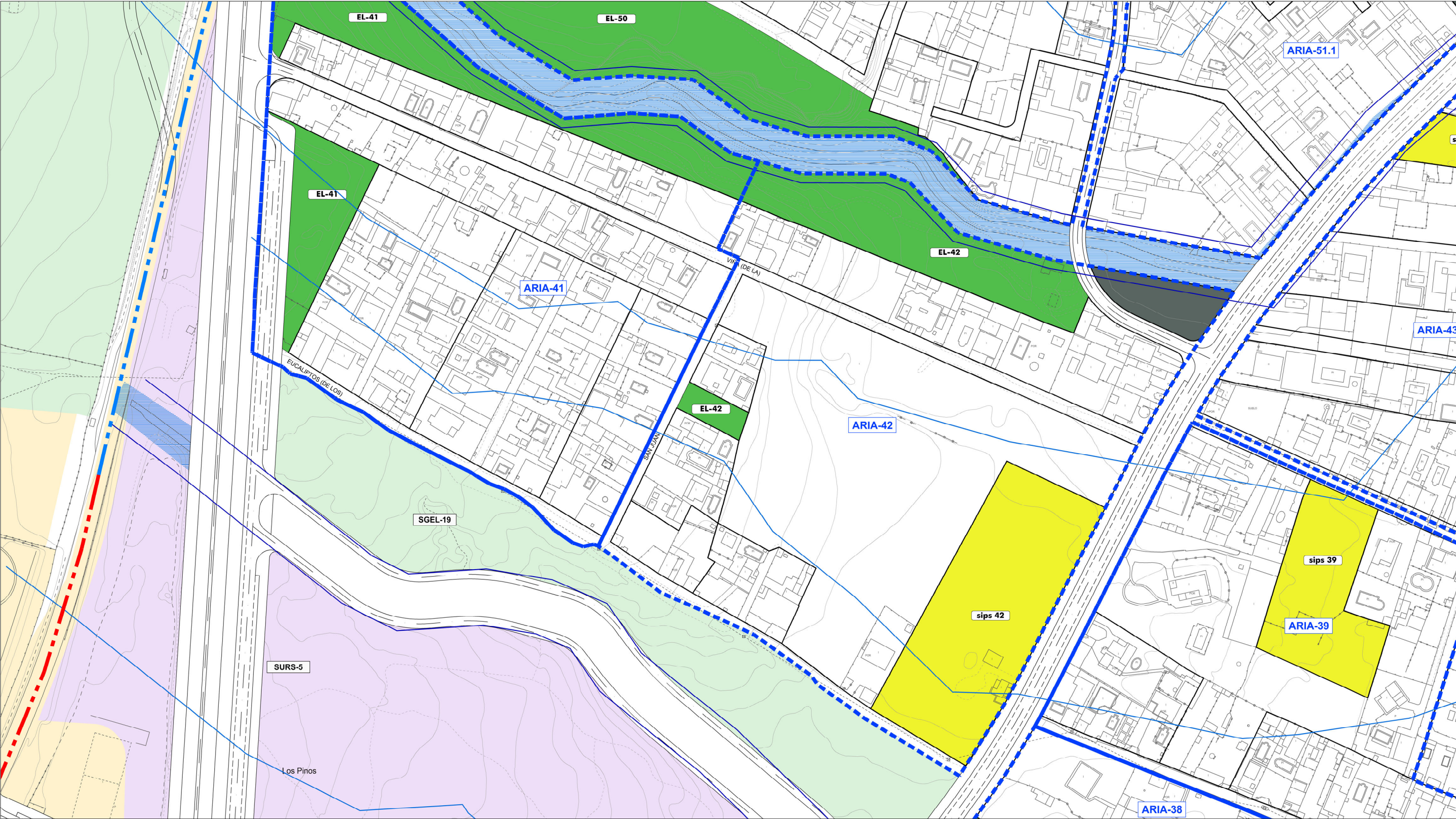
APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano: AO.03.10

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

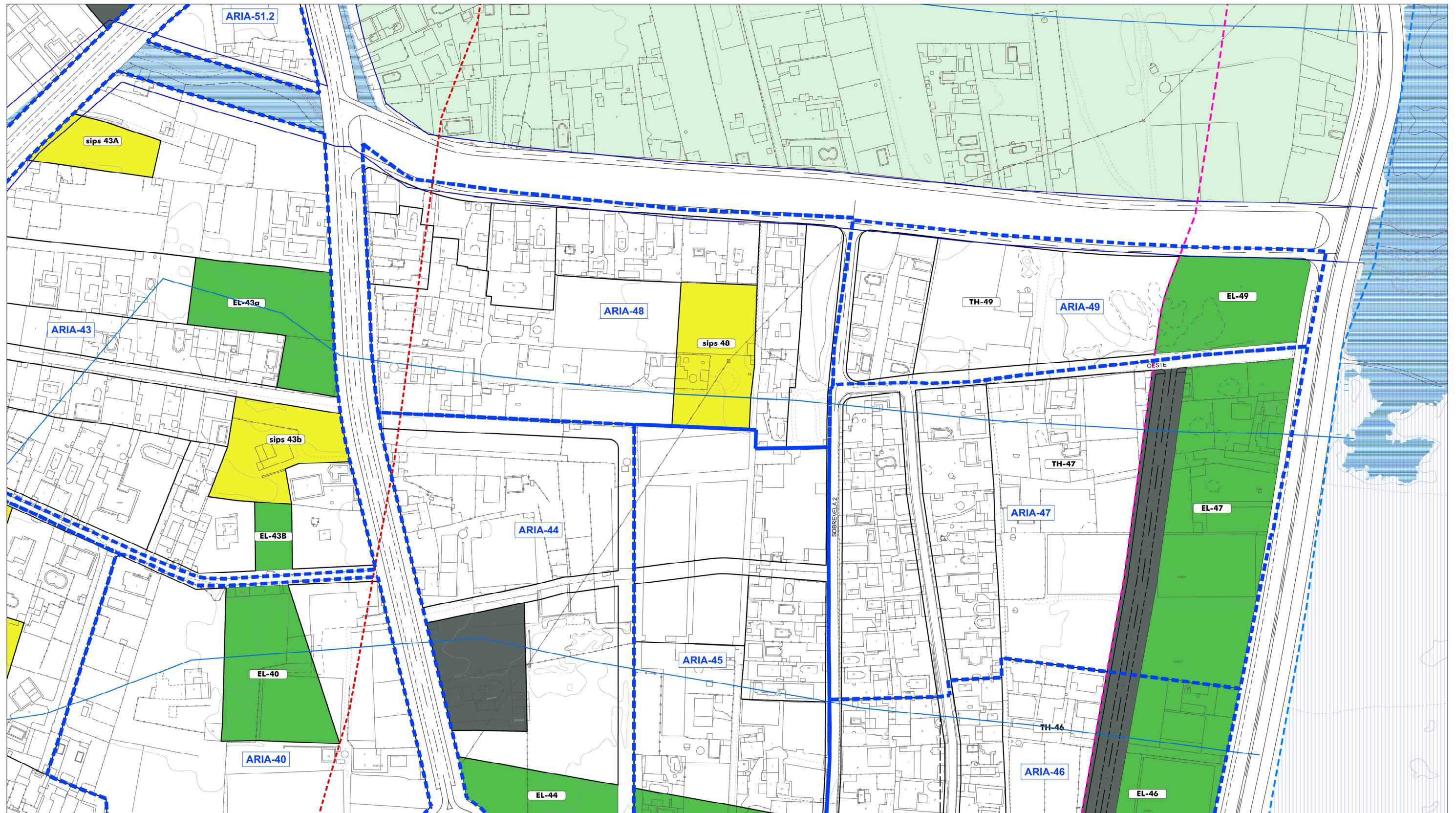
ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CESIONES

Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AO.03.11**

Fdo. José Seguí Pérez - *Arquitecto Director*

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

- Recursos Hídricos (SNUEP-RH) ***
- SNUEP-RH D.P.H.
 - Servidumbre DPH (5 m)
 - Zona de Policía DPH (100 m)
 - SNUEP-RH Zonas inundables
- Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) ***
- SNUEP-CA D.P. A-383
 - Servidumbre
 - Zona de Afección
 - Zona de No Edificación
- Recursos Costas (SNUEP-C)**
- SNUEP-C D.P.M.T.
 - Servidumbre de Protección
 - Servidumbre de Tránsito
 - Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO**
- SURS
 - SG Deportivo
 - SG Viano
 - SG Espacio Libre

SUELO URBANO

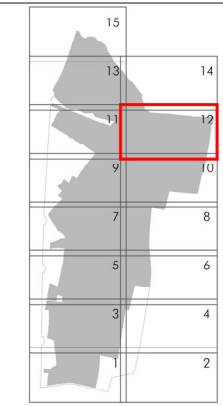
- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento



Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

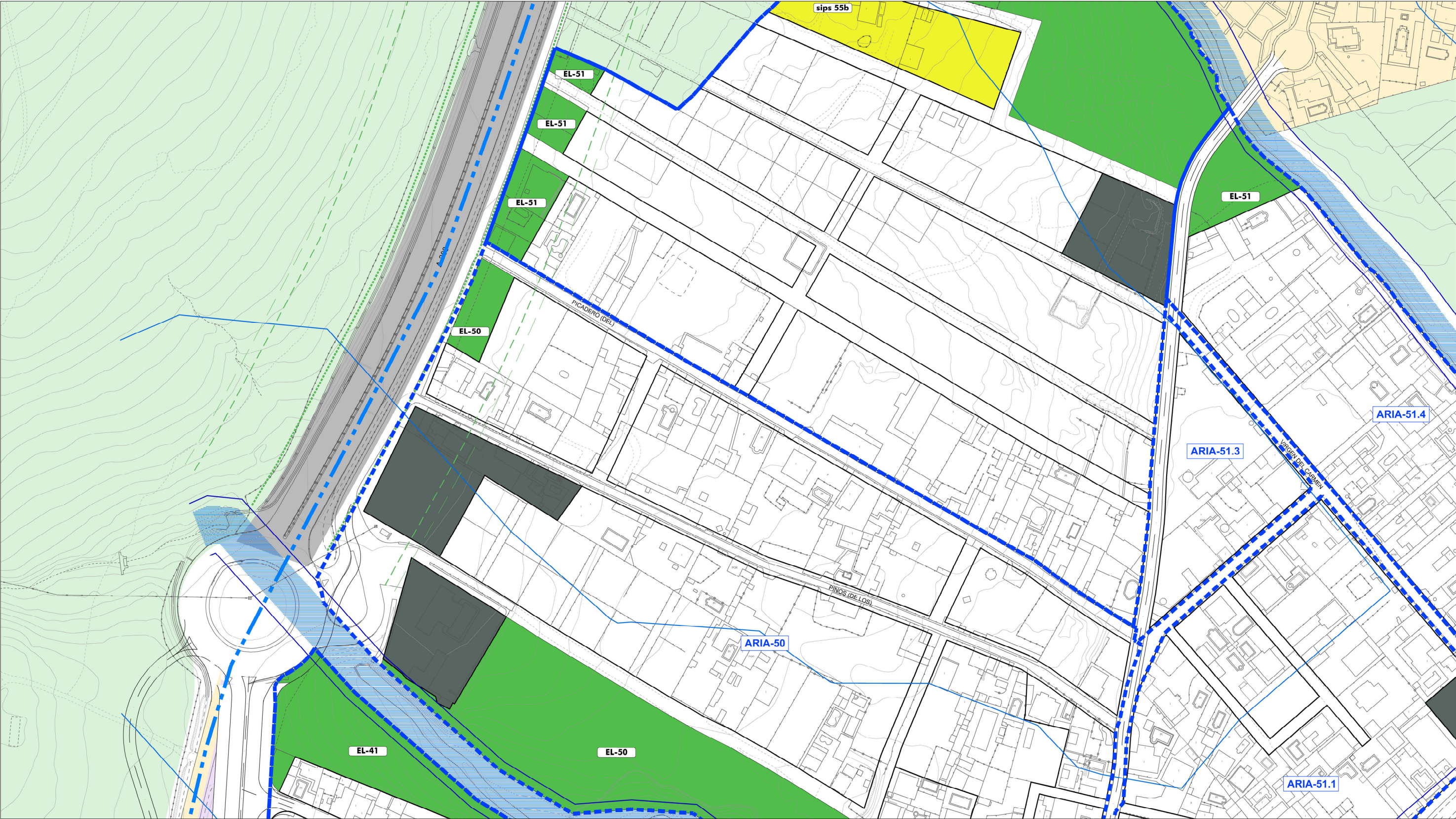
DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AO.03.12

J. Seguí
Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director
ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

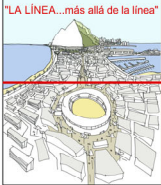
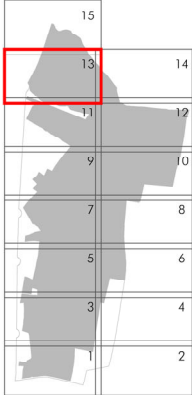
ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- (ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público
- SIPS
- Aparcamiento

(EL)



Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES

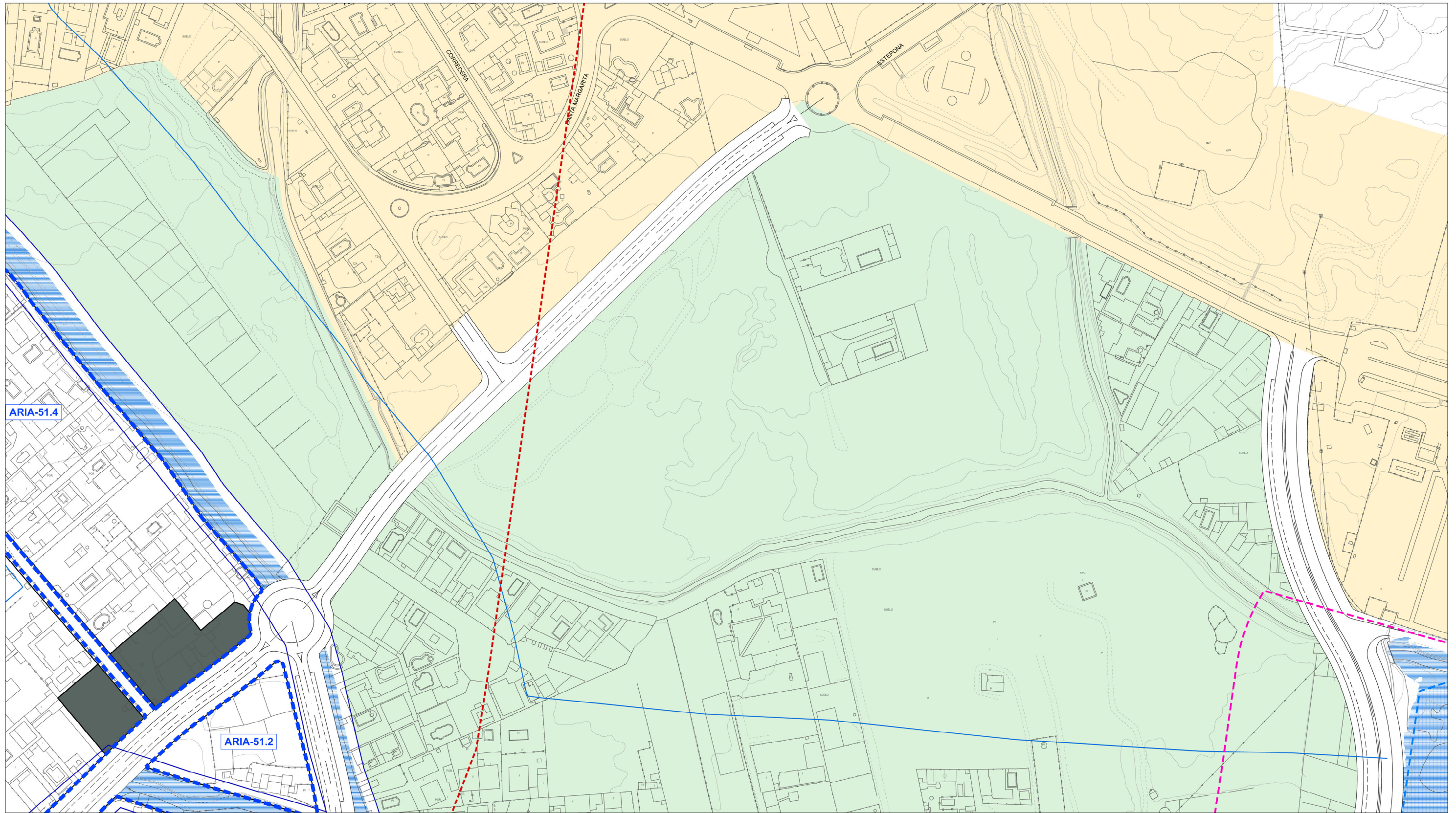
Escala: 1:2.000

Nº Plano:

AO.03.13

J. Seguí
Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

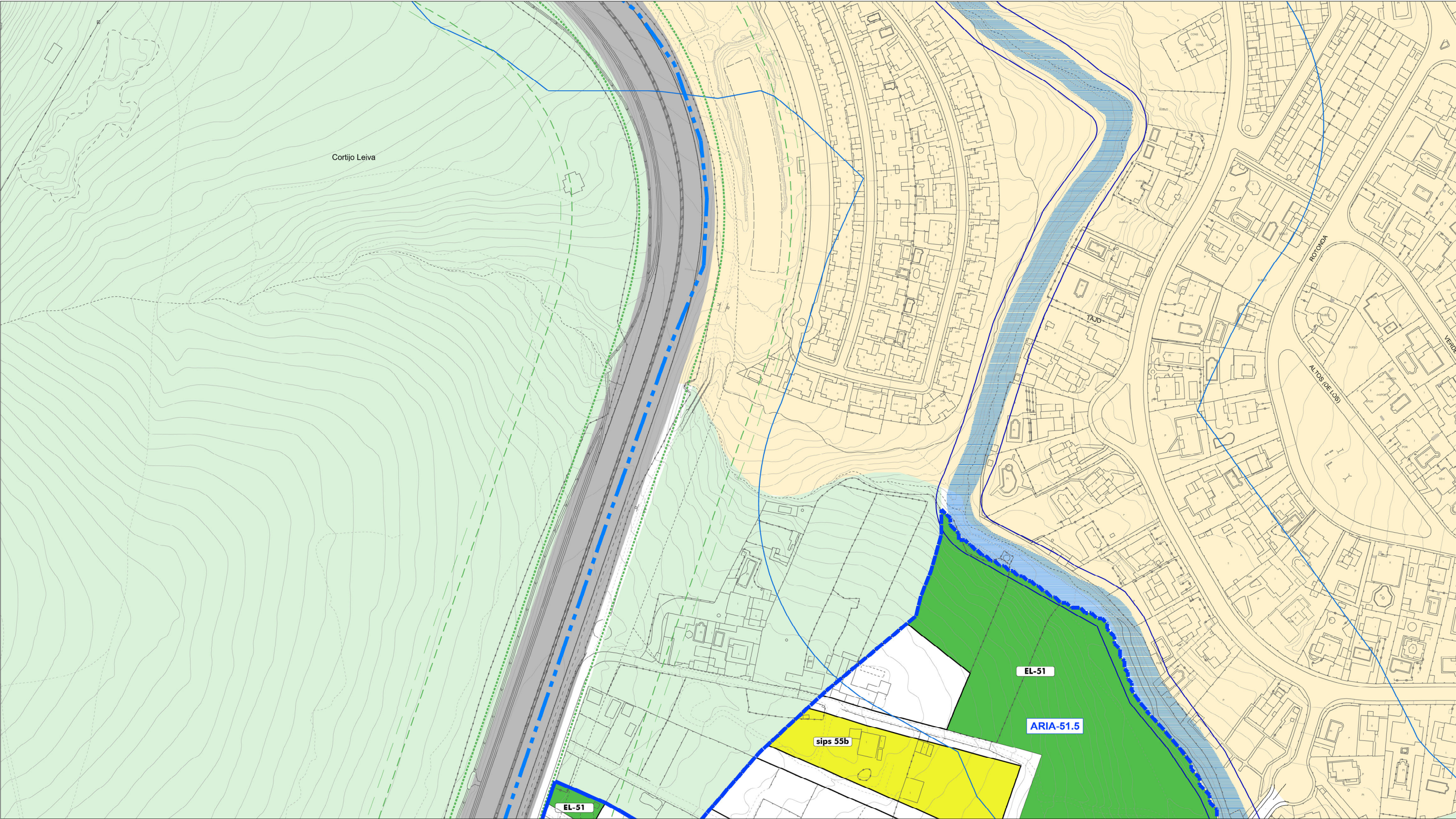
ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CESIONES

Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AO.03.14**

Fdo. José Seguí Pérez - *Arquitecto Director*

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

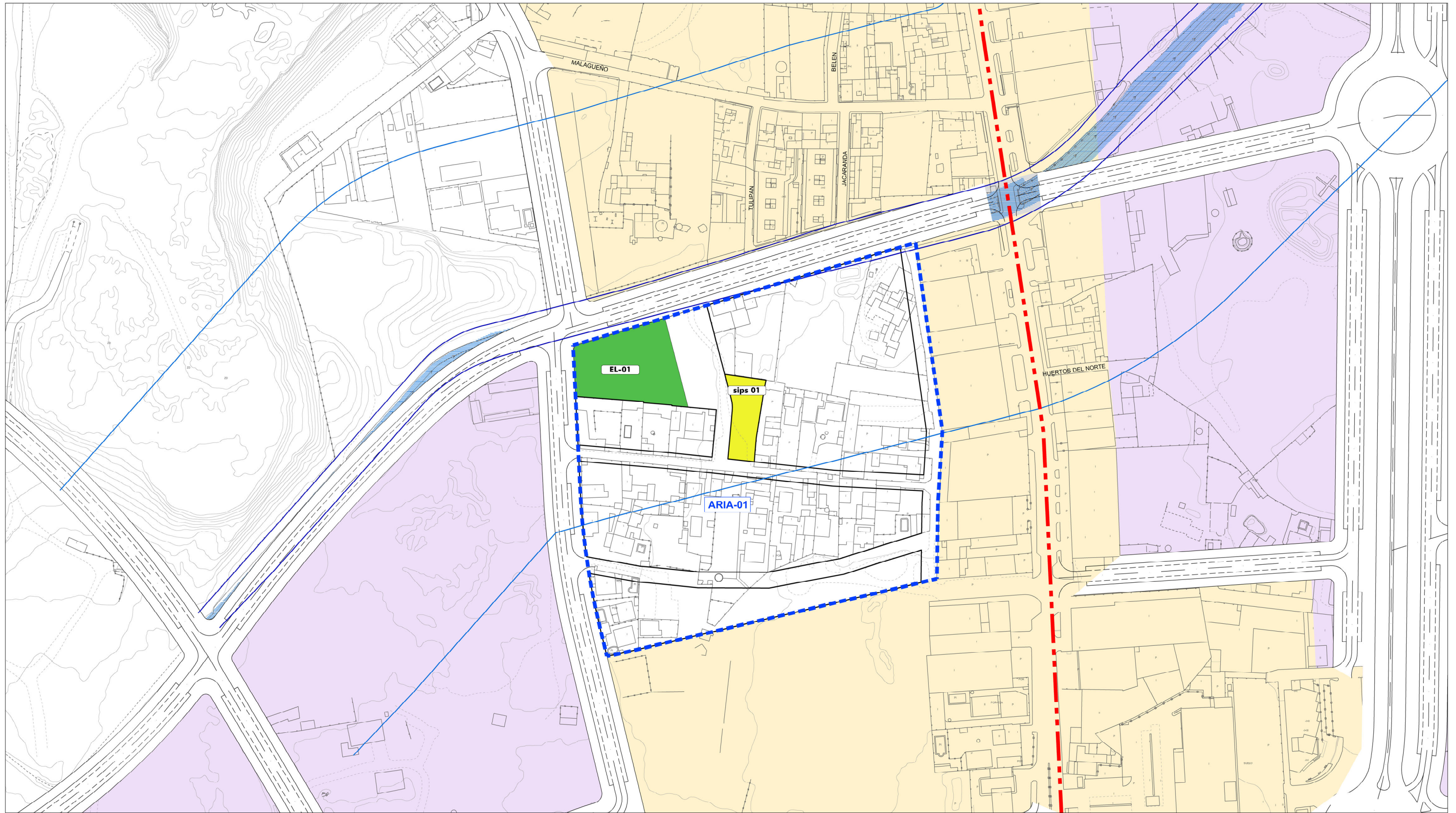
APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AO.03.15**

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA (Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

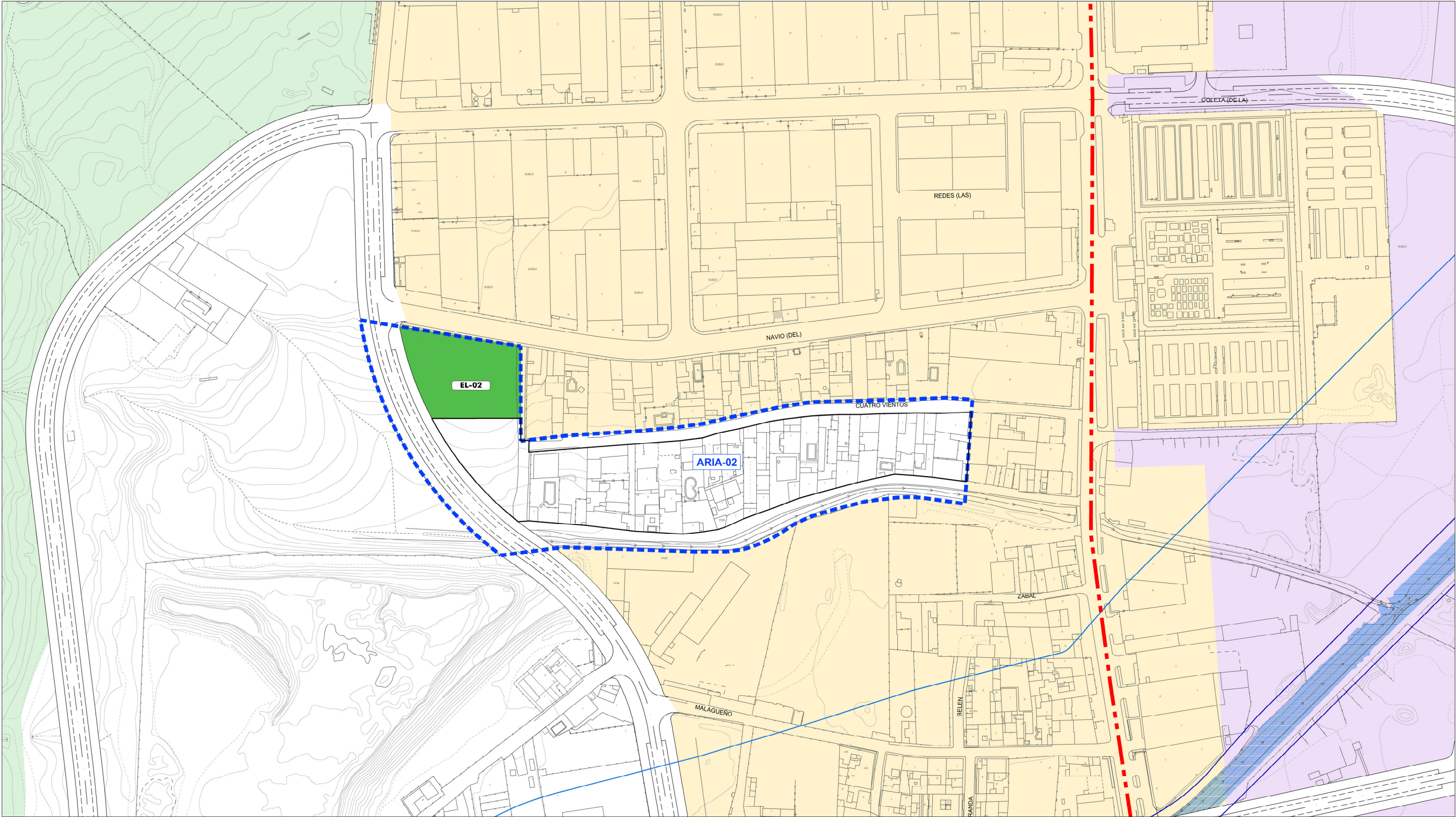
ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" **CESIONES**

Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AO.03.16**

Fdo. José Seguí Pérez - *Arquitecto Director*

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1) Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACIÓN

- Espacio Libre Público (EL)
- SIPS
- Aparcamiento

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

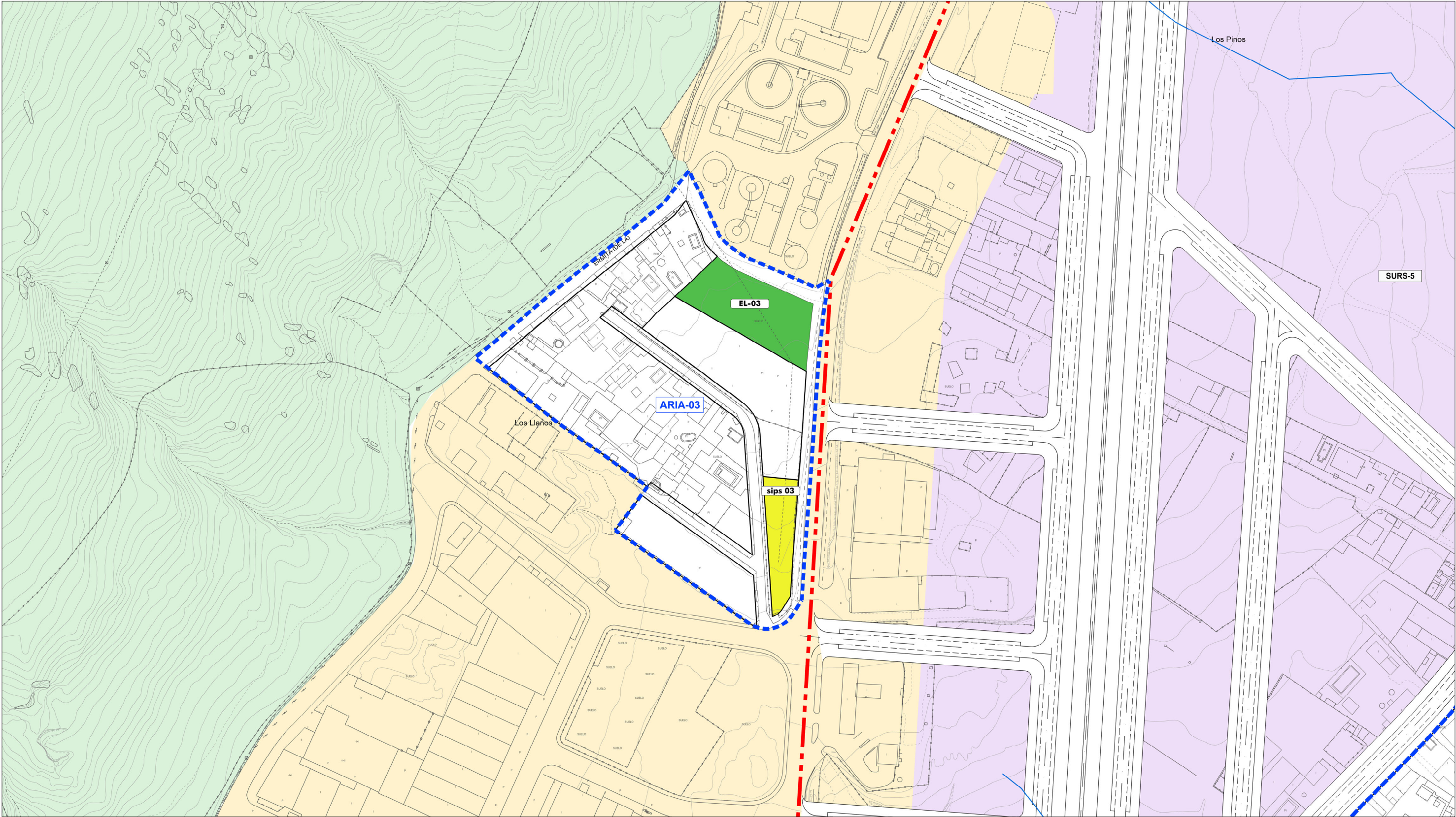
APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

ORDENACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano: AO.03.17

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH)*

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Transito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA)*

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

SUELO NO URBANIZABLE NATURAL

- SNU-N

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- SURS
- SG Deportivo
- SG Viano
- SG Espacio Libre

SUELO URBANO

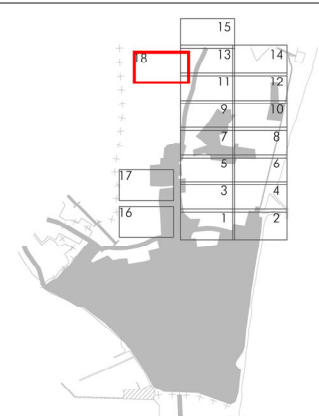
- Suelo Urbano Consolidado

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

(ARIA) A.R.I. Asentamiento

USO PORMENORIZADO / DOTACION

- Espacio Libre Publico (EL)
- SIPS
- Aparcamiento



Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

ORDENACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CESIONES
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AO.03.18

Fdo. José Seguí Pérez -*Arquitecto Director*

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com